

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1490/13

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište)

**TVORNICA PARKETA BUKOVINSKI d.o.o. u stečaju, Zanatska 11 b, KLJUČ  
BRDOVEČKI**

I. IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE u periodu od **01.01.2023.god. do 31.03.2023.god.**

Stečajni postupak otvoren je 24.veljače 2014.god., a ispitno i izvještajno ročište održani su 23.travnja 2014.god. Na ispitnom ročištu ispitane su i utvrđene **tražbine viših isplatnih redova** kako slijedi:

	<u>Prijavljeno</u>	<u>Priznato</u>	<u>Osporeno</u>
I Red	705.884,57	705.884,57	0,00
II Red	<u>13.545.118,08</u>	<u>13.425.030,04</u>	<u>120.088,04</u>
Ukupno	14.251.002,65	14.130.914,61	120.088,04

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka bilo je zaposleno 19 djelatnika kojima su otkazani ugovori o radu suglasno odredbama Stečajnog zakona.

Vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda isplaćene su tražbine u 100%-tnom iznosu.

Sukadno čl. 258. SZ-a, podneskom od 10.ožujka 2023.god. stečajni/razlučni vjerovnik BRAMA-PROM d.o.o. iz Zaprešića obavijestio je stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu na imovini stečajnog dužnika i to na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, k.o. Laduč, zk.ul.br. 1925/A, zk.č.br. 3106/16 u iznosu od 210.195,60 Eur koje je stekao na načinkako je to opisano u Z-1553/12.

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću objavio je 31.ožujka 2023.god. pod brojem Ovr-270/220-103 Zaključak o prodaji nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zaprešić k.o. Laduč, zk.ul.1925/A, zk.č.br. 3106/16. Utvrđena vrijednost iznosi 1.510.651,01 Eur/11.382.000,00 kn. Na prvom ročištu za prodaju nekretnine se ne mogu prodati ispod 2/3 utvrđene vrijednosti. Ročište za prodaju zakazano je za 10. svibnja 2023.god.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje žiro računa na dan 01.01.2023. god. iznosilo je 100.582,75 Eur

1. U ovom izvještajnom razdoblju ostvareni su slijedeći prihodi:

1.1. Prihod od prodaje pokretnina	Eur 3.475,00
1.2. Pasivna kamata	2,16
<hr/>	
Ukupno	Eur 3.477,16

2. Kao obveze stečajne mase isplaćeni su slijedeći troškovi:

2.1. Troškovi bankovnog poslovanja	Eur 20,89
2.2. Električna energija	29.001,09
2.3. FINA-objava za prodaju nekretnina Eur 6,64x3	19,92
<hr/>	
Ukupno	Eur 29.041,90

Stanje na žiro računu na dan 31.03.2023.god. iznosi 75.018,01 Eur.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 01.01.2023. do 31.03.2023.god.

Nastaviti ću sa dodsadašnjim aktivnostima do unovčenja nekretnine u ovršnom postupku.

Zaprešić, 08. travnja 2023.god.

Stečajni upravitelj:  
Milorad Zajkovski